

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI

della Provincia di Salerno

Verbale n. 130 Seduta consiliare del 14/10/2015

Il Consiglio dell'Ordine, con la Presidenza dell'arch. ALFANO Maria Gabriella

a latere il Cons. Segretario, arch. DI CUONZO Matteo

e il Cons. Tesoriere, arch. PELLEGRINO Nicola

convocato alle ore 17,00 nei modi di legge, si riunisce quest'oggi con il seguente ordine del giorno:

- |   |                                     |
|---|-------------------------------------|
| 1. Lettura e approvazione del verbale della seduta precedente       | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. Variazioni all'Albo professionale                                | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3. Approvazione spese   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 4. Approvazione parcelle  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 5. Comunicazione del Presidente                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 6. Comunicazioni del Consigliere Segretario                         | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 7. Comunicazioni del Tesoriere                                      | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 8. Attivazione sez. speciale dell'Albo per "Società professionisti" | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 9. Problematiche Legali – Relazione avv. De Vita                    | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 10. Competenze Geometri - Provvedimenti                             | <input checked="" type="checkbox"/> |

Sono presenti n. 10 Consiglieri di seguito indicati:

- |                              |                                     |       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------|
| 1. ALFANO Maria Gabriella    | <input checked="" type="checkbox"/> |       |
| 2. BONACCI Generoso (sez. B) | <input checked="" type="checkbox"/> |       |
| 3. CAPUA Marcoalfonso        | <input type="checkbox"/>            | 17,25 |
| 4. CERONE Donato             | <input type="checkbox"/>            | 18,20 |
| 5. CORAGGIO Massimo          | <input checked="" type="checkbox"/> |       |
| 6. DI CUONZO Matteo          | <input checked="" type="checkbox"/> |       |
| 7. DI GREGORIO Lucido        | <input checked="" type="checkbox"/> |       |
| 8. FATIGATI Rasalba          | <input checked="" type="checkbox"/> |       |
| 9. FERRIGNO Carla            | <input type="checkbox"/>            |       |
| 10. GIUDICE Mario G.S.       | <input type="checkbox"/>            |       |
| 11. GUADAGNO Gennaro         | <input checked="" type="checkbox"/> |       |
| 12. LUONGO Franco            | <input type="checkbox"/>            | 17,45 |
| 13. NORMA Mira               | <input checked="" type="checkbox"/> |       |
| 14. PELLEGRINO Nicola        | <input checked="" type="checkbox"/> |       |
| 15. ROTELLA Teresa           | <input checked="" type="checkbox"/> |       |

Alle ore 17,22 constatata la sussistenza del numero legale, dichiara valida la seduta.

## 1) *Variazioni all'Albo*

Su relazione del Segretario, **a seguito di domanda degli interessati, vengono iscritti all'Albo:**

### SEZIONE A

1.  Architetto  
 Pianificatore – OMISSIS -  
 Paesaggista  
 Conservatore
- 

2.  Architetto  
 Pianificatore – OMISSIS -  
 Paesaggista  
 Conservatore
- 

Su relazione del Segretario, **a seguito di domanda degli interessati, vengono concessi i nulla osta:**

### SEZIONE A

1.  Architetto  
 Pianificatore – OMISSIS -  
 Paesaggista  
 Conservatore
- 

2.  Architetto  
 Pianificatore – OMISSIS -  
 Paesaggista  
 Conservatore
- 

3.  Architetto  
 Pianificatore – OMISSIS -  
 Paesaggista  
 Conservatore
- 

Su relazione del Segretario, **a seguito di domanda degli interessati, vengono cancellati:**

### SEZIONE A

1.  Architetto  
 Pianificatore – OMISSIS -  
 Paesaggista  
 Conservatore
- 

\* Precisare quale delle motivazioni: avvenuta iscrizione ad altro Ordine provinciale per dimissioni; a seguito di provvedimento disciplinare; per decesso.

## 2) *Approvazione Spese*

Su relazione del Tesoriere, per l'esercizio finanziario 2015 vengono approvati i mandati di pagamento dal n. 291 al n. 315 per l'importo di € 26.207,45 (diconsi Euro ventiseimiladuecentosette/45)

### 3) Omologazione parcelle e approvazione pareri per prestazioni professionali

Su relazione del Cons. Delegato arch. DI CUONZO Matteo **vengono approvati i pareri:**

1.: n. 32 /15 del – OMISSIS - per € 44.993,89

2.: n. 33/15 del – OMISSIS - per € 5.679,58

3.: n. 35/15 del – OMISSIS - per € 5.300,00

4.: n. 37/15 del – OMISSIS - per € 8.946,98

~~5.: n. / del per €~~

~~6.: n. / del per €~~

~~7.: n. / del per €~~

~~8.: n. / del per €~~

~~9.: n. / del per €~~

10.: n. / del per €

11.: n. / del per €

12.: n. / del per €

13.: n. / del per €

14.: n. / del per €

15.: n. / del per €

16.: n. / del per €

17.: n. / del per €

18.: n. / del per €

19.: n. / del per €

20.: n. / del per €

21.: n. / del per €

22.: n. / del per €

23.: n. / del per €

24.: n. / del per €

25.: n. / del per €

26.: n. / del per €

27.: n. / del per €

# ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI

della Provincia di Salerno

Verbale n. 130 Seduta consiliare del 14/10/2015.

- 1) Punto all'ordine del giorno

## **Letture e approvazione del verbale della seduta precedente**

Si approva a maggioranza. Di Gregorio dichiara che non essendo presente la scorsa volta non può votare e chiede chiarimenti alla Presidente in riferimento alla dichiarazione nel verbale di Cerone in quanto gli risulta che in una riunione la stessa Presidente abbia dichiarato che due consiglieri di opposizione siano passati in maggioranza.

La Presidente risponde di non aver dichiarato nulla del genere in nessuna riunione.

Nel corso della lettura entra in aula Marco Capua.

Di Gregorio chiede copia del verbale e delle spese che gli vengono fornite nel corso della riunione.

- 2) Punto all'ordine del giorno

## **Variazioni all'Albo**

Si approva come riportato nelle pagine precedenti.

- 3) Punto all'ordine del giorno

## **Approvazione spese**

Si approva come riportato nella pagina precedente a maggioranza con esclusione di Di Gregorio.

Di Gregorio chiede che nelle spese di ogni singolo consigliere debba essere specificato l'oggetto.

Il consigliere tesoriere prende atto.

- 4) Punto all'ordine del giorno

## **Approvazione parcelle**

Si approva come riportato nella pagina precedente.

- 5) Punto all'ordine del giorno

## **Comunicazioni del Presidente**

La Presidente riferisce sui seminari e gli altri eventi formativi che si sono svolti alla ripresa delle attività dell'Ordine dopo le ferie estive. In particolare si sofferma su quello del "legno strutturale" il cui tutor è Nicola Pellegrino e quello sul turismo accessibile, tutor Rosalba Fatigati, che ha visto una foltissima partecipazione di tecnici, associazioni e cittadinanza.

Propone di organizzare "Archi-movie" proiezioni in sede dei film sulle opere e la vita di maestri dell'architettura, utilizzando i DVD che sono stati abbinati al settimanale L'Espresso nei mesi scorsi e che l'Ordine ha acquistato. La proiezione potrebbe svolgersi una volta alla settimana, ogni volta con una introduzione di un collega, assegnando anche CFP.

Per quanto riguarda, invece, le proiezioni in sede del seminario sulla deontologia, comunica che è apparso opportuno sospenderle in quanto sono intervenute le nuove norme in materia. Aggiunge che sarà presto organizzato un nuovo incontro sul tema.

Per chiarire le modalità di acquisizione dei CPF sulle materie ordinarie si è provveduto ad inviare una circolare a tutti i colleghi ed alla contestuale pubblicazione sul sito.

Entra in aula Franco Luongo alle 17 e 45.

Riferisce sulla delegazione consultiva che si è svolta a Palmanova e sui temi che sta affrontando il gruppo di lavoro sui beni culturali di cui fa parte.

Come stabilito dal Consiglio, è stata inviata a tutti i comuni della provincia e a tutti gli enti provinciali compreso il Genio civile una nota circolare in cui si è posto in evidenza che i geometri in zona sismica non possono progettare. Aggiunge che la cosa non è stata ben accolta dal Collegio dei

Geometri. Ritiene che il problema delle competenze debba essere affrontato in modo da unire, non da dividere e che è giusto immaginare un esercizio delle varie professioni fondato sull'integrazione di saperi e competenze. E' evidente che il problema scaturisce dalla mancanza di norme in materia. Propone, quindi di proseguire in questa azione, scrivendo ai Ministeri competenti affinché una volta per tutte emanino una norma sulle competenze degli Ingegneri, architetti, e geometri. Propone, ancora, coinvolgendo in questa azione gli altri Ordini d'Italia. Gli architetti in primo luogo, ma non esclude di estendere tale attività anche agli Ingegneri ed agli stessi geometri.

Sempre restando nel tema aggiunge che nel mese di Giugno è pervenuta una circolare dal Ministero dei Beni Culturali con una scheda sul patrimonio architettonico da compilare in aggiunta alla relazione paesaggistica. L'iniziativa è censurabile non solo perché appesantisce le attività tecniche, ma soprattutto perché essa è stata inviata non solo agli Ordini degli Architetti e Ingegneri ma anche ai Geometri, evidenziando il problema delle competenze.

Si apre la discussione, nel corso della quale entra in aula Donato Cerone.

Il consigliere Di Gregorio interviene sulla questione e propone di affrontare anche il problema della Soprintendenza di stipulare una sorta di protocollo di intesa e si complimenta per l'iniziativa in quanto finalmente si parla di problemi della nostra professione e sulla problematica dei Geometri.

Intervengono, poi, i consiglieri Pellegrino, Luongo, Rotella, Coraggio, Cerone e Di Cuonzo che apportano ulteriori contributi ai temi in discussione estendendoli ai criteri da applicare nelle gare dei LLPP alla luce delle norme in vigore.

La Presidente, concludendo ricorda che per i protocolli inerenti la Soprintendenza ci sono molte difficoltà. Sono cambiati gli interlocutori. La nuova Soprintendente ha due sedi, di cui una in Sardegna e finora, nonostante sia stata compulsata più volte, non è stato possibile incontrarla.

Proverà ancora ad ottenere un colloquio, ma non nutre molte speranze sulla possibilità di aprire il percorso sulle regole. Resta fermo il fatto che la migliore soluzione sarà offerta quando saranno approvati i Piani Paesaggistici.

#### 6) Punto all'ordine del giorno

##### **Comunicazioni del Consigliere Segretario**

Si dà lettura della posta.

Una collega – OMISSIS - non si hanno più notizie in merito alla sua residenza infatti l'ultimo indirizzo conosciuto è stato quello di Nocera Inferiore.

Il consiglio decide di richiedere ulteriori chiarimenti al Comune di Nocera Inferiore in quanto se non risulta più residente ci devono comunicare a quale comune si è trasferita.

Si comunica, poi, che la carta dei servizi non sarà disponibile gratuitamente dal prossimo anno.

Una collega, Maria Grazia Sabella, ci propone di Organizzare un seminario di due giorni sulla paglia, terra cruda e calce. Il consiglio approva.

Ci sono delle richieste di Patrocini e si concedono a FIAIP; GAV; Linee contemporanee; Archeda; Marmi (Italo Abate).

Il 23 Ottobre ci sarà un incontro al Grand Hotel Salerno su Edilizia e Urbanistica in collaborazione con l'Ordine degli Avvocati e degli Ingegneri.

– OMISSIS –

Si segnala una comunicazione del consigliere Lucido Di Gregorio per l'acquisto di copie del testo "La fine (senza fine) dell'Architettura di Alberto Cuomo. Il consiglio stabilisce di acquistare 25 copie a € 8,50 l'uno.

Un collega ci scrive, facendo sottoscrivere anche a nome di altri colleghi una petizione sulla nuova Legge 132/2015 che penalizza il lavoro dei C.T.U..

Interviene la Presidente e comunica che la problematica, molto sentita nell'intero Paese, è all'attenzione non solo del nostro Ordine, ma del Consiglio Nazionale in rappresentanza di tutti gli architetti italiani. Siamo in attesa di sviluppi.

Un collega – OMISSIS - ci scrive in quanto la sua attività prevalente riguarda la progettazione di allestimenti fieristici, design, grafica e progettazione di pagine web e chiede che gli vengano riconosciuti anche questi lavori in quanto non esiste un Albo specifico e riconosciuto per queste attività.

Il Comune di Pontecagnano Faiano invita i tecnici alla discussione del preliminare del PUC il 14/10/2015.

Si aderisce alla rete dei nodi periferici Inarcassa.

7) Punto all'ordine del giorno

**Comunicazioni del Consigliere Tesoriere**

Abbiamo partecipato all'incontro presso la sede del CNAPPC a Roma con il Presidente, il segretario e il Presidente del Consiglio di Disciplina ad un incontro sul tema della trasparenza degli Ordini. In quella occasione si è parlato anche della situazione riscossione quote iscritti. Ci sono Ordini che riscuotono le quote annuali tramite Equitalia e pur restando del parere di non procedere in questo modo chiedo al consiglio di esprimersi in merito. Il consiglio vota e decide di non avvalersi di Equitalia mentre il consigliere Gennaro Guadagno si astiene.

A questo punto voglio comunicare che ho approntato un nuovo elenco di morosi di oltre 450 colleghi da trasmettere al Consiglio di Disciplina.

Il consigliere Coraggio ricorda di aver già in passato proposto al consiglio di adottare un criterio di maggiorazione della quota per chi non paga applicando gli interessi bancari, tale provvedimento non fu approvato ma lo ritiene ancora valido.

Il consiglio decide di ritornare sull'argomento l'anno prossimo quando si discuterà sulla quota di iscrizione.

Nella posta ci è pervenuta la richiesta di un collega che chiede l'esonero dal contributo annuale paragonando la sua situazione a quella delle donne in gravidanza in quanto malato di cuore con tre figli a carico. Il consiglio decide di convocarlo.

Nell'ambito della formazione, sulla quale mi sto impegnando particolarmente, è stato inaugurato un ciclo di incontri -da tenersi possibilmente il sabato mattina presso la nostra sede- con le aziende per parlare dei materiali. La settimana scorsa abbiamo parlato della realizzazione dei centri benessere. Le aziende coinvolte possono sottoscrivere con noi un contratto annuale dove si prevede la possibilità di realizzare un incontro in-formativo e la pubblicazione del loro marchio sulle pagine della rivista e il link sul nostro sito previo versamento di un piccolo contributo da destinare alle spese della formazione stessa.

Tempo fa abbiamo deliberato per l'acquisto di un computer facendo richiesta ad una serie di ditte per la Gara. Abbiamo ricevuto i preventivi che saranno valutati per l'acquisto.

Alle 19 e 55 escono Guadagno e Bonacci

Groupama propone sconti agli iscritti per RC auto, poi, vi segnalo un convegno per la progettazione della luce in architettura. Si trasmette e si pubblicizza il tutto sul nostro sito.

Mancosu offre 30% di sconto sui manuali e anche questo sarà pubblicizzato sul Sito.

Segnalo l'evento Evolving 2015 per la progettazione sull'efficientamento energetico il 22 ottobre e successivi due incontri presso la sede Electra nell'area industriale di Salerno. Ho proposto a uno dei relatori di sostenerci per la formulazione di un concorso di idee per la progettazione di una lampada. Sono in trattativa per la ricerca degli sponsor e la definizione delle spese.

8) Punto all'ordine del giorno

**Attivazione sezione speciale dell'Albo per "Società di Professionisti multidisciplinari"**

Prende la parola la Presidente e segnala che con l'entrata in vigore del decreto ministeriale n. 34/2013 - Regolamento in materia di società per l'esercizio di attività professionali regolamentate nel sistema ordinistico, ai sensi dell'articolo 10, della legge 183/2011, questo Consiglio è tenuto a deliberare l'istituzione di una Sezione Speciale dell'Albo dedicata alle Società tra Professionisti Siccome sono già pervenute istanze di iscrizione il Consiglio deve adeguarsi alla normativa ed istituire la Sezione.

Il Consiglio dell'Ordine, all'unanimità:

- visto il Regio Decreto 23 ottobre 1925, n. 2537;

- visto l'articolo 10 della legge 12 novembre 2011, n. 183;

- visto l'art. 3 del D.P.R. 7 agosto 2012, n. 137;

- viste le disposizioni contenute nel D.M. 8 febbraio 2013, N. 34, "Regolamento in materia di società per l'esercizio di attività professionali regolamentate nel sistema ordinistico, ai sensi dell'articolo 10, della legge 12 novembre 2011 n.183" ed in particolare gli artt. 8 e ss.;

**DELIBERA**

**a)** L'istituzione della Sezione Speciale dell'Albo degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori, ai sensi dell'art. 8 del D.M. 8 febbraio 2013, N. 34, per l'iscrizione, con numerazione progressiva separata, delle Società tra Professionisti, con l'indicazione dei dati obbligatori come di seguito specificati:

- \* numero di iscrizione;
- \* data di iscrizione;
- \* data di cancellazione;
- \* data di sospensione;
- \* tipo di società (multidisciplinare, non multidisciplinare)
- \* ragione sociale (s.p.a., s.r.l., soc. Coop., etc.);
- \* numero e data iscrizione nella sezione speciale del registro delle imprese;
- \* sede legale;
- \* altre sedi secondarie;
- \* legale rappresentante e cariche sociali;
- \* nominativo soci professionisti con relativo n. iscrizione all'Ordine della provincia di ...
- \* soci per finalità di investimento;
- \* oggetto attività professionale unico o prevalente;
- \* variazioni, con permanenza dello storico, di status e di tutte le altre informazioni riportate;
- \* n. telefono e fax,
- \* indirizzo di posta elettronica;
- \* indirizzo di posta elettronica certificata;

**b)** per l'istituzione della Sezione Speciale dell'Albo degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori, visto l'art. 7 del Decreto Legislativo Luogotenenziale 23 novembre 1944, n. 382, e considerato che l'attuale valore della quota di competenza del Consiglio per l'iscrizione all'Albo delle persone fisiche ammonta ad euro 150,00, comprensiva della quota di competenza del Consiglio Nazionale Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori, la quota di pertinenza del Consiglio Provinciale a carico delle società tra professionisti iscritte all'Ordine per l'anno 2016 è stabilita in euro 250,00 comprensiva della quota di competenza del Consiglio Nazionale Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori;

**c)** si approva altresì il modulo della domanda di iscrizione delle Società tra Professionisti alla sezione speciale dell'Albo, secondo il fac simile allegato alla presente delibera, che dovrà ai sensi della vigente normativa essere in bollo.

#### 9) Punto all'ordine del giorno

##### **Problemi legali – Relazione Avv. De Vita**

L'Avv. De Vita relaziona sul riscontro dato dal Piano di Zona - Comune di Scafati alla contestazione di un bando di incarico previsto solo per gli ingegneri, escludendo gli architetti. Trattasi di una risposta non soddisfacente. Dopo ampia discussione, il consiglio decide di incaricare l'avv. De Vita di redigere una segnalazione all'ANAC ed alla Procura della Repubblica.

Un collega segnala la vicenda di un affidamento di un incarico da parte del Comune di Giffoni Sei Casali ad un geometra. Dovrebbe trattarsi di un ulteriore incarico per un intervento oggetto già di segnalazione qualche anno fa da parte del Consiglio dell'Ordine; potrebbe trattarsi di artato frazionamento laddove l'incarico riguardasse lo stesso oggetto dei lavori.

L'avv. De Vita ha predisposto una istanza di accesso agli atti. Il Consiglio approva.

E' pervenuta una circolare del CNAPPC che a sua volta richiama ed allega un parere del Ministero della Giustizia di chiarimenti sull'organo competente a vagliare le problematiche disciplinari dei consiglieri dell'ordine e dei consiglieri dei consigli di disciplina. E' stato chiarito che per problematiche disciplinari è competente sempre l'Ordine viciniore, per tutte e due le cariche.

Con riferimento alla segnalazione all'Azienda Ospedaliera di Trieste per un incarico di ingegnere, ho valutato la risposta fornita dall'Azienda. E' stato accertato che per le aziende sanitarie sono separate le competenze tra ingegnere e architetto.

Alle 20 e 30 esce Teresa Rotella.

Rosalba Fatigati comunica che si stanno visitando delle aziende sul territorio, due già visitate e il prossimo appuntamento riguarda un'azienda di Pontecagnano Faiano MIDA stile.

Aggiungo che stiamo organizzando la prima edizione di incontri di Architettura e società organizzata con l'associazione Effetti Collaterali dal mese di gennaio.

Di Gregorio propone di organizzare un corso specifico a Capaccio sulla Fatturazione elettronica.

Il consiglio decide di interpellare Imma Della Corte per una eventuale disponibilità.

Marco Capua presenta in aula il video che ha curato per il CNAPPC.

10) Punto all'ordine del giorno

**Competenze Geometri - Provvedimenti**

Già trattato in precedenza.

**Alle ore, 20 e 50** i lavori hanno termine e la seduta viene chiusa.

Del che è verbale.

Il Consigliere Segretario  
(Matteo Di Cuonzo)

La Presidente  
(Maria Gabriella Alfano)